

Prezenční listina ČS Bytového družstva Dr. Čejky 1516, Příbor

ze dne 17. 5. 2019

Program:

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti.+
 Presentace
 Volba zapisovatele schůze
 Volba ověřovatele zápisu schůze
 Schválení (doplnění) programu schůze.
2. Shrnutí činnosti družstva v roce 2019.
3. Schválení účetní závěrky družstva za rok 2019
4. Vyúčtování nákladů spojených s užíváním bytů za rok 2019
5. Návrhy na opravy, investice a diskuse k možnostem pro rok 2020
6. Diskuse / Různé.
7. Návrh a přijetí usnesení.
8. Závěr.

Byt č.	Jméno	Podpis(y)
1	Ing. František Kochan	Kochan
2	Irena Galiová	Galiová
3	Jaroslav Koutný	Koutný
4,5,11	Ivana Caruk, Vit. Tsaruk	N
6	Pavla Vymětalová	Vymětalová
7	MDDr. Michal Jantač	Jantač
8	Petr Vaněk	Vaněk
9	Pavel Balcárek	Balcárek
10	Jan Veselý	N
12	Kamila Matláková	Matláková

N - neomluvená absence

Zápis z ČS konané dne 10.7.2020

/přepis pro elektronickou archivaci/

1.)

1. Prezenční.
 Volba zapisovatele a ověřovatele :
 Funkce zapisovatele, návrh - Galiová, bez námitek
 Ověřovatelem zápisu byl schválen : návrh : p. Jantač
 Schválení (doplnění) programu – bez připomínek A / N
2. Shrnutí činnosti BD za rok 2019 - Kochan
3. Schválení účetní závěrky za rok 2019 – bez připomínek
4. Informace o vyúčtování nákladů spojených s užíváním bytů za rok 2019 (Kochan)-
5. Informace o stavu financí –BÚ, pokladna (Kochan –
 Informace o stavu splácení úvěru (Vymětalová) –Různé / diskuse
6. Návrh a přijetí usnesení

Zápis z ČS konané dne 10.7.2020

(pokračování)

Schůzi zahájil předseda představenstva p. Kochan v 18:10 hod po prezenci všech přítomných

1.) Program schůze ~~ne~~/byl schválen beze změn.

2.) Shrnutí činnosti BD v roce 2019 – viz. písemná zpráva – Ing. Kochan, příloha tohoto zápisu

-uloženo v archivu BD
-projednání elektrických rozvodů

3.) Schválení účetní závěrky družstva za rok 2019

Připomínky: účetní závěrka již byla (v zákonném termínu) odeslána do veřejného rejstříku listin

Připomínky / návrhy: žádné

4.) Vyúčtování nákladů spojených s užíváním bytů ...

Připomínky: všichni přítomní potvrdili souhlas s vyúčtováním a přijetí přeplatků převodem na účty členů BD Ano potvrzeno

Informace o stavu splácení úvěru – paní Vymětalová informovala ČS o stavu splácení úvěru a překlenovacího úvěru a předala informaci písemně všem přítomným členům. Nepřítomní členové se mohou informovat u paní Vymětalové

Připomínky / návrhy žádné

~~žádné~~

5.) Informace a diskuse k možnostem :

p. Kochan informoval o nabídce na opravu elektrického vedení na schodišti (šachta)

Připomínky/ návrhy: žádné

-návrh připevnění držáku na kola na kolárně

-návrh na opravu zkorodovaného zábradlí balkónu

6.) Diskuse : - informování o nefunkčnosti venkovního zvoneku u jednotlivých bytů

- návrh zajištění úklidových služeb ve společných prostorech

- paní Matláková informovala o problémech s termostatem

- návrh výměny brana u spodních dveří

- předseda vstoupil do komunikace s tajemníkem města

7.) Návrh usnesení :

- a.) ČS schvaluje účetní závěrku za rok 2019
- b.) ČS bere na vědomí informace o činnosti BD za rok 2019
- c.) ČS bere na vědomí informaci o splácení úvěru na revitalizaci domu
- d.) ČS pověřuje představenstvo BD k:

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

V ^{19:25}..... hod předsedající – p. Kochan ČS ukončil

Zapsal:

Karasová

Zápis ověřil :

Kamila Husáková